

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

sídlo : Obec Bystričany
Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany
IČO : 00318019
zast. : Mgr. Filip Lukáč, starosta obce
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: SK56 0200 0000 0000 1802 3382

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „Predávajúci“)

a

obchodné meno: CONFIAR s.r.o.
sídlo: Tenisová 594/8, 971 01 Prievidza
IČO: 54034019
registrovaná: OR Okresný súd Trenčín, Oddiel : Sro, vložka 42479/R
zast : Ján Harmanovský, konateľ
bankové spojenie: Fio Banka a.s., pobočka zahraničnej banky
číslo účtu: SK 27 8330 0000 0023 0204 8324

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „Kupujúci“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok A Úvodné ustanovenia

Na zistených skutočnosti týkajúcich sa zápisu geometrického plánu, ktorým vznikli parcely tvoriace predmet kúpnej zmluvy, zmluvné strany uzatvárajú dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve, ktorým sa mení pôvodný text kúpnej zmluvy nasledovne:

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Chalmová, Obec Bystričany, Okres Prievidza, a to pozemok – parcela registra „C“:

- parcela registra C-KN 8/1, orná pôda, výmera 961 m²
- parcela registra C-KN 8/2, záhrada, výmera 175 m²
- parcela registra C-KN 8/3, záhrada, výmera 364 m².

2. Geometrickým plánom č. 68/2022 zo dňa 8.6.2022, vyhotovený Ing. Evou Junasovou, autorizačne overeným dňa 8.6.2022 Ing. Evou Junasovou, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor pod číslom 697/22 dňa 16.6.2022, boli vytvorené v k.ú. Chalmová parcely, a to:

- parcela registra C-KN 8/1, orná pôda, výmera 837 m2
- parcela registra C-KN 8/2, záhrada, výmera 107 m2
- parcela registra C-KN 8/3, záhrada, výmera 364 m2.

(ďalej len „Nehnutelnosti“ alebo „Predmet kúpy“).

Článok II.

Predmet Zmluvy

Touto Zmluvou Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcemu pozemky uvedené v článku I. ods. 2 tejto zmluvy (ďalej len „Nehnutelnosti“ alebo „Predmet kúpy“) a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ich kupuje od Predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy.

Článok B

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok si pred podpisom prečítali, jemu porozumeli, sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že tento dodatok neuzatvorili v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

2. Ustanovenia kúpnej zmluvy, ktoré neboli zmenené týmto dodatkom ostávajú naďalej platné.

3. Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý z účastníkov obdrží po 1 exemplári a 2 budú odovzdané pre účely povolenia vkladu.

V Bystričanoch, dňa 15.8.2022

V Bystričanoch, dňa 15.8.2022

Predávajúci:



Obec Bystričany



Kupujúci:



Te
IČO: 5

CONFAR s.r.o.

Podpis 15/8/2022

osve

r.č.:

č. OP/ID (pasu):

ktorý listinu predov

podpis na listine z

Bystričanoch dňa